

## Andel: Werkzaamheden aan de Burgemeester van der Schansstraat

Vanaf maandag 22 september tot en met vrijdag 26 september vinden er rioolwerkzaamheden plaats in de Burgemeester van der Schansstraat in Andel, ter hoogte van de Dokter Oosteromstraat.



### Omleiding

Het verkeer wordt omgeleid via de Wilhelminastraat en de Hoge Maasdijk.

### Heeft u vragen?

Stel ze gerust aan Henk Valkis via 0183 - 51 61 00.

## Werkendam: Werkzaamheden aan de Dijkgraaf den Dekkerweg



Op maandag 29 september starten we met het uitvoeren van onderhoud aan de Dijkgraaf den Dekkerweg in Werkendam. Het gaat om het gedeelte tussen de Zandsteeg en de Grotewaardweg.

### Afsluitingen

Door deze werkzaamheden is de weg 2 dagen afgesloten:

- **Maandag 29 september 06.00 uur tot en met dinsdag 30 september 06.00 uur:** weg afgesloten vanaf de A27 richting Werkendam.
- **Dinsdag 30 september 06.00 uur tot en met woensdag 1 oktober 06.00 uur:** weg afgesloten vanuit Werkendam richting de A27.

### Omleidingen

Het verkeer wordt omgeleid met omleidingsborden.

### Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Teus Zaal of Adriaan Lievaart van Team Ruimtelijk Beheer via 0183 - 51 61 00.

## Militaire oefening op 25 september 2025



Er vindt een militaire oefening plaats in de gemeente Altena. Dit is op donderdag 25 september 2025 van 08.00 tot 17.00 uur.

De oefening wordt gehouden in het kader van opleiding en training voor militairen van Defensie. Militairen oefenen met voertuigen en ook te voet. Er kunnen knallen gehoord worden.

### Hinder

Heeft u hinder van de militaire oefening? Raadpleeg dan [www.defensie.nl/onderwerpen/klachten-en-schadeclaims](http://www.defensie.nl/onderwerpen/klachten-en-schadeclaims).

## Succesvolle aftrap participatietrajecten voor statushouders



Samen met ondernemers en maatschappelijke partners zetten we participatietrajecten op voor statushouders, waarbij specifieke vakkennis, praktijkervaring en het leren van de Nederlandse taal gecombineerd worden. Om dit project af te trappen bezochten wethouder Anneloes van Hunnik en projectleider Ray Sahebdiën op maandag 1 september Zorgorganisatie Maaswaarden, Rentree BV, Correct Schoonmaak, Kringloopcentrum Almkerk en Golfpark Almkreek.

Deze organisaties horen bij de eerste partners in dit nieuwe traject. Door de start van de trajecten worden tekorten op de arbeidsmarkt aangepakt en werken statushouders tijdens de inburgering al gericht en versneld naar een vaste baan.

### Eerste succesvolle plaatsing gerealiseerd

Tijdens de ochtend was er ook tijd om het eerste succes te vieren: Hamed volgde in de afgelopen tijd een traject via Correct Schoonmaak en Rentree BV. Deze samenwerking beviel goed zodat hij op maandag 1 september zijn contract mocht tekenen om in dienst te komen van Correct en zijn werkzaamheden door te zetten bij De Dussenaar. "Hamed is een sociale collega en wil graag taken oppakken. We zijn zeer blij dat hij bij ons kan blijven. Een echte win-win situatie voor ons allebei", zo stelt Ruben van Rentree BV.

### Kansen voor ondernemers, gemeente en vluchtelingen

Voor statushouders en jonge vluchtelingen is het vaak lastig om een passende werkplek te vinden in Nederland. Tegelijkertijd is er in vele sectoren een (toekomstig) tekort aan arbeidskrachten. Het inzetten van participatietrajecten om deze doelgroep aan passend (betaald) werk te helpen, biedt dus zowel kansen voor ondernemers, gemeente als voor de vluchtelingen zelf. Een participatietraject voor statushouders biedt werkgevers kansen om gemotiveerde, loyale en diverse werknemers aan te trekken, terwijl ze tegelijkertijd een maatschappelijke bijdrage leveren.

Wethouder van Hunnik: "We vinden

het krachtig dat we op deze manier mensen met een extra ondersteuningsvraag kunnen laten participeren. Samen met maatschappelijk betrokken ondernemers kunnen we zo een vruchtbare voedingsbodem creëren waarin iedereen mee kan doen, ongeacht achtergrond of ervaring. Vanuit de gemeente wil ik de betrokken organisaties daarom ook van harte danken voor hun inzet.

We hopen dat nog veel organisaties en ondernemers zich hierbij aansluiten, zodat we nóg meer mensen de kans kunnen geven hun meerwaarde voor Altena te laten zien."

### Wat is een participatietraject?

Een participatietraject voor statushouders is een programma gericht op het begeleiden van vluchtelingen met een verblijfsvergunning naar actieve deelname aan de Nederlandse samenleving. Dit traject helpt hen bij het vinden van een woning, het leren van de Nederlandse taal, het opbouwen van een sociaal netwerk en het vinden van werk of opleiding.

Door te participeren en deel uit te maken van een team, integreren statushouders sneller in de Nederlandse samenleving en krijgen zij de kans om nieuwe vaardigheden te leren, hun kennis te vergroten en hun zelfvertrouwen te versterken. Daarnaast maken zij tijdens hun inburgering kennis met uiteenlopende werkbranches en kunnen zij bewuste keuzes maken voor hun toekomst.

Elk kwartaal vindt er een instroommoment plaats zodat er continu instroom is en de drempel laag blijft voor statushouders om direct mee te doen. Hierdoor wordt een stevige basis neergezet voor een traject dat niet alleen bijdraagt aan de inburgering, maar ook aan persoonlijke groei, netwerkopbouw en een betere aansluiting op de arbeidsmarkt.

Doorgaans duurt een participatietraject 3 tot 6 maanden. Bij een succesvol traject wordt in onderlinge afstemming besloten om of het traject te verlengen of de kandidaat door te laten stromen naar (betaald) werk.

Bent u geïnteresseerd om deel te nemen aan dit project? Dan kunt u altijd contact opnemen met de gemeente via [info@gemeentealtena.nl](mailto:info@gemeentealtena.nl) onder vermelding van 'participatietraject'.

## Heeft u al iemand voorgedragen voor de Parel, de Schaal of het Kristal van Altena?



Scan de QR-code voor meer informatie



### Uitnodiging: Denk mee over wonen in Altena

De uitdaging: woon- en zorgwensen worden anders omdat inwoners (ook in Altena) ouder worden

Aanmelden



De gemeente Altena staat voor een uitdagend vraagstuk. De samenleving wordt ouder en woon- en zorgbehoeften veranderen. De beschikbaarheid en betaalbaarheid van woningen en de zorgvraag is landelijk een grote uitdaging. Ook in onze gemeente blijft dit de komende jaren een belangrijk onderwerp. Daarom vragen we u om mee te denken over het beleid rondom zorg en welzijn binnen het thema wonen.

**Ouderen in Altena**  
Steeds meer mensen in Altena worden ouder. Daardoor hebben mensen andere wensen voor wonen en zorg. In heel Nederland is het moeilijk om goede en betaalbare huizen en zorg te vinden. Dit geldt ook voor Altena.

**Samen werken aan plannen**  
Wij willen graag samen met u nadenken over wonen, zorg en welzijn in Altena. Uw mening helpt om goede plan-

nen te maken voor de toekomst. Denkt u met ons mee over de verschillende thema's? Zoals:

- Wat zijn de trends van wonen en zorg?
- Wat is de opgave voor wonen en zorg in de gemeente Altena?
- Hoe doet u dat: langer zelfstandig blijven wonen? En wat betekent dat voor uw omgeving?
- Wat voor type zorg is er en welke woningen passen hierbij?

- Bijeenkomsten**
- 22 september, van 19.00 - 21.00 uur. MFA Vlechtwerk, H.J. Roubosstraat 3 in Werkendam
  - 9 oktober, van 19.00 - 21.00 uur, BuBeClu, Nijverheidsstraat 2 in Wijk en Aalburg
  - 20 oktober, van 19.00 - 21.00 uur, Almkreek, Hoekje 7b in Almkerk

**Aanmelden**  
Scan de QR-code op bovenstaande afbeelding of ga naar [www.gemeentealtena.nl/wonen-inaltena](http://www.gemeentealtena.nl/wonen-inaltena).

Volg ons ook op  
Facebook,  
Instagram en LinkedIn

## Hoorzitting bezwarencommissie



De bezwarencommissie behandelt op maandag 22 september 2025 in een openbare hoorzitting de bezwaarschriften. De hoorzitting vindt plaats in het gemeentehuis in Almkerk aan de Sportlaan 170. Iedereen kan deze openbare hoorzitting bijwonen.

**16.00 uur:** Bezwaar tegen het opleggen van een bouwstop en een last onder dwangsom, doordat geconstateerd is dat op het perceel Maasdijk 7 in Wijk en Aalburg bouwwerkzaamheden werden verricht zonder dat hiervoor een omgevings-

vergunning is verleend.

**16.45 uur:** Bezwaar tegen het afwijzen van een handhavingsverzoek met betrekking tot de aanwezige zonnepanelen op het adres Kraaiveld 5 in Woudrichem.

**17.15 uur:** Bezwaar tegen het afwijzen van een handhavingsverzoek met betrekking tot het aanwezige hekwerk op de grondwal tussen Kraaiveld 4 en Kraaiveld 5 en tussen Kraaiveld 3 en Kraaiveld 4 in Woudrichem.

**18.00 uur:** Bezwaar tegen de verleende omgevingsvergunning over het aanpassen van de erfafscheiding aan de rivierzijde op de locatie Molenstraat 10 in Woudrichem.

## Collega's gezocht!



Altena is een levendige, bloeiende gemeente; ambitieus en volop in ontwikkeling. Wij zoeken gedreven collega's die op onze vruchtbare grond met ons mee willen groeien. Niet alleen als vakinhoudelijk specialist, maar ook als mens. Samen met én door collega's blijft u uw

talenten verder ontwikkelen. Zo groeien er mooie dingen in Gemeente Altena. Ook voor u.

**Ontdek Gemeente Altena als werkgever**  
**Dit zijn onze actuele vacatures:**

- Hoofd Bedrijfsbureau
- Adviseur Vastgoed en gebiedsontwikkeling
- Boa
- Communicatieadviseur
- Privacy officer

Meer weten? Kijk op: [www.werken-bijgemeentealtena.nl](http://www.werken-bijgemeentealtena.nl).

## Wist u al dat er in 14 kernen van Altena een dorpsraad actief is?



**Dorpsraden zijn de stem van het dorp**  
Ze bestaan uit betrokken vrijwilligers die zich inzetten voor de algemene belangen van alle inwoners in hun kern. Dorpsraden zijn géén extra bestuurslaag of politiek orgaan, maar vormen een brug tussen inwoners, lokale partners en gemeente.

**Waarvoor kan u contact opnemen met de dorpsraad?**  
Dorpsraden luisteren naar wat er leeft in het dorp, ze brengen ideeën, zorgen en wensen van inwoners onder de aandacht bij de gemeente. Ook zorgen zij ervoor dat iedereen, die dat wil, mee kan doen of zijn/haar mening kan geven.

Ze ondersteunen en verbinden én zorgen ervoor dat de leefbaarheid in het dorp wordt versterkt.

**Wilt u contact met de dorpsraad in uw kern?**  
Bekijk hieronder hoe u uw dorpsraad kunt bereiken.

| Kern                | E-mailadres                                                                                                                                                                          | Website / Social media                                                                                                            |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Almkerk             | <a href="mailto:info@dorpsraadalmkerk.nl">info@dorpsraadalmkerk.nl</a>                                                                                                               | <a href="http://www.dorpsraadalmkerk.nl">www.dorpsraadalmkerk.nl</a>                                                              |
| Andel               | <a href="mailto:dorpsraad.andel@gmail.com">dorpsraad.andel@gmail.com</a>                                                                                                             | Facebook: Dorpsraad Andel                                                                                                         |
| Babyloniënbroek     | <a href="mailto:dorpsraadbabylonienbroek@gmail.com">dorpsraadbabylonienbroek@gmail.com</a>                                                                                           | Facebook: Dorpsraad Babyloniënbroek                                                                                               |
| Drongelen           | <a href="mailto:dorpsraaddrongelen@gmail.com">dorpsraaddrongelen@gmail.com</a>                                                                                                       | <a href="http://www.dorpsraaddrongelen.nl">www.dorpsraaddrongelen.nl</a>                                                          |
| Eethen              | <a href="mailto:Secretariaat@dorpsraad-eethen.nl">Secretariaat@dorpsraad-eethen.nl</a><br><a href="mailto:Penningmeester@dorpsraad-eethen.nl">Penningmeester@dorpsraad-eethen.nl</a> | <a href="http://www.dorpsraad-eethen.nl">www.dorpsraad-eethen.nl</a><br>Facebook: Dorpsraad Eethen<br>Instagram: Dorpsraad Eethen |
| Genderen            | <a href="mailto:dorpsraadgenderen@gmail.com">dorpsraadgenderen@gmail.com</a>                                                                                                         | <a href="http://www.genderendigitaal.nl">www.genderendigitaal.nl</a><br>Facebook: Dorpsraad Genderen                              |
| Giessen/Rijswijk    | <a href="mailto:secretariaat@giessenrijswijk.nl">secretariaat@giessenrijswijk.nl</a>                                                                                                 | <a href="http://www.dorpsraadgiessenrijswijk.nl">www.dorpsraadgiessenrijswijk.nl</a>                                              |
| Meeuwen             | <a href="mailto:dorpsraadmeeuwen@gmail.com">dorpsraadmeeuwen@gmail.com</a>                                                                                                           | -                                                                                                                                 |
| Nieuwendijk         | <a href="mailto:dorpsraadnieuwendijk@gmail.com">dorpsraadnieuwendijk@gmail.com</a>                                                                                                   | <a href="http://www.dorpsraadnieuwendijk.nl">www.dorpsraadnieuwendijk.nl</a>                                                      |
| Uitwijk/Waardhuizen | <a href="mailto:info@uw-dorpsraad.nl">info@uw-dorpsraad.nl</a>                                                                                                                       | <a href="http://www.uw-dorpsraad.nl">www.uw-dorpsraad.nl</a>                                                                      |
| Veen                | <a href="mailto:Info@dorpsraadveen.nl">Info@dorpsraadveen.nl</a>                                                                                                                     | <a href="http://www.dorpsraadveen.nl">www.dorpsraadveen.nl</a>                                                                    |
| Werkendam           | <a href="mailto:info@dorpsraadwerkendam.nl">info@dorpsraadwerkendam.nl</a>                                                                                                           | <a href="http://www.dorpsraadwerkendam.nl">www.dorpsraadwerkendam.nl</a>                                                          |

## Nieuws van de gemeenteraad



### 23 september: Raadsbezoek en Inloop in Eethen

Op dinsdag 23 september bezoekt de gemeenteraad Eethen. De raad gaat die dag in gesprek met inwoners, organisaties en ondernemers.

’s Avonds organiseert de raad in het dorp ook een Inlooppmoment. Woont u in Eethen? En wilt u een onderwerp aan de orde stellen bij de gemeenteraad? Dat kan van alles zijn: over de inrichting van uw wijk of over een initiatief dat u gestart bent. Tussen 19.00 en 19.30 uur houdt de raad in het Dorpshuis Tera-tina in Eethen een Inloop. Aanmel-den kan bij de griffie via griffie@gemeentealtena.nl. Neem ook con-tact op met de griffie bij vragen over hoe de Inloop verloopt.

### Informatie en contact

Meer informatie over de gemeente-raad? Bijvoorbeeld wanneer en hoe

de raad precies vergadert? Of wilt u een keer inspreken of gebruikmaken van de Inloop? Kijk op [www.gemeentealtena.nl/gemeenteraad](http://www.gemeentealtena.nl/gemeenteraad).

### 30 september: Raadsvergadering

De vergadering start om 19.30 uur in het gemeentehuis in Almkerk. Tij-dens deze avond neemt de gemeen-teraad besluiten over een aantal onderwerpen.

De volledige agenda vindt u op: [altena.raadsinformatie.nl/](http://altena.raadsinformatie.nl/) (klik in de kalender op 30 september: Raads-vergadering).

### Live volgen en/of terugluisteren

U kunt de vergadering fysiek bijwo-nen of live volgen via de livestream: [altena.raadsinformatie.nl/live](http://altena.raadsinformatie.nl/live). De vergadering is ook rechtstreeks te volgen via Altena TV. Liever op een later moment terugluisteren? Ook dat kan via: [altena.raadsinformatie.nl](http://altena.raadsinformatie.nl).

### Verder op de agenda:

- 7 oktober: Politiek Podium
- 7 oktober: Altenaronde
- 14 oktober: Altenatafel
- 28 oktober: Raadsvergadering

## Kindpakket voor kinderen en jongeren van 4 tot 18 jaar



### Alle kinderen mogen meedoen!

Eén op de dertien kinderen groeit op in een gezin met weinig geld. Zij kunnen daardoor niet meedoen aan activiteiten die voor leeftijdsgeno-ten heel normaal zijn. Ze staan let-terlijk aan de zijlijn. Ook in Altena komt armoede voor. Gemeente Altena wil graag dat alle kinderen in Altena mee kunnen doen. Aan sport, scouting of muziekles. Dat ze een fiets hebben om naar de mid-delbare school te fietsen of andere dingen die voor ieder kind belangrijk zijn. Gemeente Altena vergoedt (een deel van) deze kosten. Dat doen we in overleg met Stichting Leergeld West-Brabant Oost (WBO).

Ouders of verzorgers kunnen een beroep doen op Stichting Leergeld als zij bepaalde activiteiten van hun kinderen niet kunnen betalen. We kijken naar uw persoonlijke financi-ele situatie als u een aanvraag doet.

### Hoe kunt u het aanvragen?

Kijk voor de mogelijkheden en het aanvraagformulier op [www.gemeentealtena.nl/kindpakket](http://www.gemeentealtena.nl/kindpakket) of [www.kindpakket.nl](http://www.kindpakket.nl). Na uw aan-vraag nemen vrijwilligers van Stich-ting Leergeld WBO contact met u op om uw aanvraag door te spreken.

### Meer weten over Stichting Leergeld WBO?

Kijk voor meer informatie op [www.leergeldwbo.nl](http://www.leergeldwbo.nl).

Voor vragen kunt u ook mailen naar [ons@gemeentealtena.nl](mailto:ons@gemeentealtena.nl) of [info@leergeldwbo.nl](mailto:info@leergeldwbo.nl).

Bellen kan op dinsdag tot en met donderdag tussen 09.30 en 11.30 uur via 0162 - 45 84 87.

## Kennisgevingen

## Besluit Maatwerkvoorschriften

**Werkendam: Biesboschhaven Noord 2, 4251 NL, Machinefabriek en Scheepsreparatiebedrijf Van Wijk B.V.,** Besluit maatwerk-voorschriften voor het aspect geluidsbelasting, (Z2025-00020163), ingekomen op 9 september 2025.

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan de burgemeester en wethouders van de gemeente Altena.

### In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende wer-king. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Recht-bank Zeeland-West-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Het besluit treedt dan pas in werking nadat op de voorlopige voorziening is besloten.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: [loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of e-Herkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorzie-ning (griffierecht).

### Informatie

U dient bij correspondentie het bij-behorende zaaknummer te vermel-den. Als u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken we u het zaaknum-mer in de onderwerpregel te plaat-sen. De correspondentie via e-mail dient u te richten aan [info@omwb.nl](mailto:info@omwb.nl). Kijk voor meer informatie op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## Evenementenvergunningen

De burgemeester van Altena en het college van burgemeester en wet-houders van Altena hebben de vol-gende evenementenvergunning verleend:

### Waardhuizen: Motorcross Almkerk (2025-021284)

Motorcrossvereniging Almkerk organiseert op zaterdag 20 septem-ber 2025 de motorcross Almkerk op het terrein naast Iveco Schouten aan de Waardhuizenseweg 2 in Waardhuizen. Tijdens de motor-cross worden er verschillende wed-strijden verreden, met onder andere de veteranen, de streekrij-ders- en jeugdklasse. Aansluitend is er ook een feestavond. Kijk voor meer informatie op de Facebookpa-gina Motorcross Almkerk.

### Hank: Truckshow Nieuwendijk (TSN) (2025-025274)

Truckshow Nieuwendijk (TSN) organiseert op vrijdag 19 en zaterdag 20 september 2025 de truckshow Nieuwendijk op het parkeerterrein van wegrestaurant De Napoleon aan de Keizer Napoleonweg 11 in Hank. De truckshow is voor iedereen die van trucks houdt: voor zowel jong als oud. Vrijdag start het om 17.00 uur.

Kijk voor meer informatie op de Facebookpagina Truckshow.

### Inzien

U kunt de verleende vergunning inzien vanaf de eerste werkdag na deze publicatie. U kunt hiervoor een afspraak maken via 0183 - 51 61 00.

### Bezwaar

Het is voor belanghebbenden mogelijk binnen zes weken een bezwaarschrift in te dienen. U kunt een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burge-meester en wethouders van Altena, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk. Het is niet toegestaan om een bezwaarschrift via e-mail in te dienen.

### Voorlopige voorziening

Als er sprake is van onverwijldde spoed, kunt u een verzoek tot voor-lopige voorziening aanvragen bij de rechtbank. U vraagt dan om het besluit te schorsen. Verzoek tot voorlopige voorziening kunt u indienen bij De Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Let op: hier zijn kosten aan verbonden.

## Aanvragen omgevingsvergunningen

- **Almkerk: tegenover Provinciale-weg Noord 66, 4286 EC,** het plaatsen van een accuhuis voor elektriciteit (2025-028292); inge-komen op 4 september 2025.
- **Sleeuwijk: Zandpad 12, 4254 XN,** het realiseren van een ijssalon (2025-028339); ingekomen op 4 september 2025.

### U kunt nog geen officieel bezwaar maken

Dit is alleen nog maar een aanvraag en nog geen besluit. U kunt natuur-lijk wel informatie vragen via [www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek](http://www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek). Als u bezwaren of zorgen heeft, nemen we dit mee in de besluitvorming.

# Te huur: Gemeentelijke ruimtes van in totaal ongeveer 56 m² in sporthal D’Alburcht in Wijk en Aalburg

De gemeente biedt ruimtes te huur aan op de 1e verdieping van een sporthal. Het betreffen ruimtes die naar verwachting uiterlijk 1 augustus 2026 opgeleverd worden naar aanleiding van de renovatie van sporthal D’Alburcht. Er zijn geen foto’s of schouwmogelijkheden omdat de locatie nog in aanbouw is. Wel is het mogelijk om vragen over de oplevering te stellen. De gemeente wil bij voorkeur beide ruimtes aan één vaste huurder verhuren, maar het is mogelijk om ook op één ruimte te reageren. De ruimtes zijn samen ongeveer 56 m².

## Geschikt voor diverse doeleinden

Deze ruimtes zijn geschikt voor:

- Sport- en bewegingsinitiatieven (bijvoorbeeld: yoga, dans, vechtsport)
- Creatieve en maatschappelijke activiteiten (bijvoorbeeld: kunst, vergaderen, workshops, sociale projecten, muziek en/of zang)
- Para-commerciële partijen (bijvoorbeeld: fysiotherapie en/of diëtist).

## Huurvoorwaarden

- Gebruik past binnen reguliere gebruikstijden (denk aan: geen harde muziek in avonduren).
- Activiteiten moeten passen binnen de aard van de ruimte, waarbij rekening gehouden wordt met andere gebruikers in de accommodatie (onder andere onderwijs, kinderen, ouderen, sportverenigingen, enzovoort).
- Van de huurder wordt verwacht dat de gehuurde vaste ruimtes in eigen beheer worden schoongemaakt.

**Huurprijs:** in overleg, afhankelijk van het gebruik. Maatschappelijk gebruik betaalt het maatschappelijk

tarief. Para commercieel gebruik betaalt € 110,88 per m2/jaar en € 20 servicekosten per m2/jaar. Commercieel gebruik betaalt op basis van taxatie.  
**Locatie:** 1e verdieping sporthal D’Alburcht Perzikstraat 14a, 4261 KD Wijk en Aalburg. Er is een lift aanwezig.  
**Beschikbaar per:** Waarschijnlijk 1 augustus 2026, afhankelijk van de looptijd van de renovatie.  
**Looptijd:** in overleg, minimaal 2 jaar, bij voorkeur een langere termijn (5-10 jaar).

## Informatie aanleveren door inschrijvers

Heeft u interesse? Meld dit dan uiterlijk 2 oktober 2025 via [g.vonk@gemeentealtena.nl](mailto:g.vonk@gemeentealtena.nl)

Vermeld kort:

- Uw naam en contactgegevens
- Een korte schets van uw idee voor de ruimtes.

Bij één kandidaat volgt een gesprek om afspraken te maken. Bij twee of meer kandidaten volgt een tweede ronde, waarin wij vragen om een uitgebreider plan en een gesprek voeren met alle kandidaten.

## Procedure en planning

- Sluitingsdatum interesse: 2 oktober 2025
- Eventueel informatie delen 2e ronde: 2 oktober 2025
- Deadline inleveren ronde 2: 16 oktober 2025
- Mogelijke gunning: 20 oktober 2025

## Heeft u vragen of opmerkingen?

Mocht u over het bovenstaande nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u deze stellen aan Gerty Vonk via 0183 - 51 61 00.

# Exploitant sportzaal de Iris en dorpshuis Tavenu Nieuwendijk

Vanaf 1 januari 2026 stopt de huidige beheerder en exploitant van dorpshuis Tavenu in Nieuwendijk. Daarvoor zijn wij opzoek naar een nieuwe exploitant. In dit gebouw zijn onder andere een dorpshuis, vergaderruimte, grote zaal en een sportzaal gehuisvest. Het gebouw staat in verbinding met de bibliotheek en een basisschool. Voor de sportzaal en het dorpshuis zoeken we een exploitant. Met deze uitvraag nodigt de gemeente geïnteresseerde partijen uit om zich aan te melden voor de selectieprocedure.

## Wie zoeken wij?

We zoeken een ervaren exploitant met hart voor dienstverlening en een passie voor het levendig maken van een locatie. Iemand die de exploitatie van de sportzaal en het dorpshuis efficiënt vorm kan geven én er een thuis van kan maken voor de verenigingen in Nieuwendijk. De uitdaging ligt in het combineren van een bedrijfseconomisch efficiënte exploitatie, met het realiseren van een laagdrempelige en levendige ontmoetingsplek waar ruimte is voor sport en sociale activiteiten.

## De ruimtes

De exploitant heeft verantwoordelijkheid over ongeveer 1077 m2 waaronder:

- Sportzaal 672 m2
- Dorpshuis en foyer met biljarttafel 150,5 m2
- Vergaderzaal 60 m2
- Grote zaal 195 m2
- Andere ruimtes waaronder opslag, keuken, toiletten, douches, kleedruimtes en trappenhuisen.

## Verantwoordelijkheden

De exploitant is verantwoordelijk voor het stimuleren van het gebruik van deze ruimtes, het uitbaten van de horeca en het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering. De kosten voor onder andere schoonmaak, gas, water en elektra komen voor rekening van de exploitant. De inkomsten uit verhuur en horeca komen toe aan de exploitant. Het dagelijks beheer van het gebouw wordt uitgevoerd door een beheerder die onder aansturing van de gemeente valt. Van de exploitant wordt verwacht dat hij/zij hierin effectief samenwerkt en de afstemming met de beheerder goed organiseert.

## Extra uitdaging en verkenning

De exploitant staat voor de uitdaging om niet alleen de bedrijfsvoering efficiënt in te richten, maar ook de lage bezetting om te buigen naar een levendig gebruik van Tavenu. Dit vraagt om een hands-on aanpak waarin zowel onderzoek als directe implementatie centraal staan. Denk aan: het in kaart brengen van behoeften van gebruikers en verenigingen, het actief betrekken van de

dorpsraad en andere lokale partijen, maar ook het ontwikkelen én uitvoeren van concrete acties om meer activiteiten en verhuur te realiseren. Het doel is om samen met de gemeenschap een duurzaam en aantrekkelijk concept neer te zetten dat zowel financieel als sociaal rendoert.

## Aandachtspunten

- De gemeente wil de activiteiten op het vlak van sport, cultuur en ontspanning in de dorpskernen stimuleren en lokale verenigingen en de lokale gemeenschap optimaal faciliteren door zorg te dragen voor professioneel beheer van het dorpshuis en de sportzaal.
- De te ontwikkelen activiteiten passen bij de activiteiten van de overige vaste gebruikers van het gebouw.
- In de exploitatie is het beleid van gemeente Altena leidend. Het gaat hier onder andere om het tarievenbeleid, annuleringsbeleid en de algemene huurvoorwaarden.
- Een exploitatieovereenkomst zal worden aangegaan voor een periode van 5 jaar.
- De gemeente is op dit moment bezig met een onderzoek naar beheer en exploitatie van haar maatschappelijk vastgoed. Dit kan tot gevolg hebben dat er na afloop van de exploitatieovereenkomst gekozen wordt voor een andere beheervorm voor Tavenu.
- Van de huidige exploitant is er inboedel beschikbaar. Een deel is mogelijk ter overname (bijvoorbeeld de vaatwasser en stoomoven), het is belangrijk om hier rekening mee te houden. Na het kenbaar maken van interesse wordt hier meer inzicht in gegeven.

## Selectieprocedure

- Vragen over deze uitvraag kunnen gesteld worden via [g.vonk@gemeentealtena.nl](mailto:g.vonk@gemeentealtena.nl).
- Geïnteresseerde partijen dienen uiterlijk 9 oktober 2025 vóór 17.00 uur per e-mail kenbaar te maken dat zij willen deelnemen aan de selectieprocedure.
- Na aanmelding verstrekt de gemeente op 9 oktober 2025 aanvullende informatie over de inhoudelijke eisen aan het exploitatieplan en de wijze van beoordeling.
- De definitieve gunning zal plaatsvinden voor 8 november 2025.

## Aanmelden

Denkt u dat u de persoon bent of de organisatie hebt om de komende jaren exploitant van het dorpshuis en de sportzaal van het Tavenu te zijn? Stuur dan een e-mail naar [g.vonk@gemeentealtena.nl](mailto:g.vonk@gemeentealtena.nl) waarin u uw interesse aangeeft en uw contactgegevens. Dit kan uiterlijk tot 9 oktober 2025, vóór 17.00 uur.

# Algemene Plaatselijke Verordening

## Aangevraagde exploitatievergunning:

- **Hoogstraat 39, 4281 CH Werkendam, Cafetaria/lunchroom Cosy Corner 0183 (2025-025644)**

Gedurende 2 weken na deze publicatie (19 september tot en met 2 oktober) is deze aanvraag om exploitatievergunning in te zien. U kunt hiervoor telefonisch een afspraak maken via 0183 - 51 61 00. Eenieder kan gedurende deze 2 weken schriftelijk zijn of haar

mening kenbaar maken over deze aanvragen aan de burgemeester van de gemeente Altena. Als u gebruik wilt maken van de mogelijkheid om een mondelinge zienswijze kenbaar te maken, dan kunt u binnen de gestelde termijn hiervoor een afspraak maken.

# Alcoholwet

## Aangevraagde Alcoholvergunning:

- **Hoogstraat 39, 4281 CH Werkendam, Cafetaria/lunchroom Cosy Corner 0183 (2025-025646)**

Alleen ter kennisgeving.

# Besluit tot het vaststellen van een straatnaam in Genderen en de bijbehorende huisnummers

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Altena, gelet op de artikelen 2 en 3 van de Verordening naamgeving en nummering van de gemeente Altena 2020; gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten worden opgedragen de namen van op haar grondgebied gelegen openbare ruimten vast te stellen, nummeraanduidingen toe te kennen aan op haar grondgebied gelegen verblijfsobjecten/ligplaatsen/standplaatsen en het wijzigen daarvan;

## Besluit

Met ingang van 1 januari 2026 de adressen Weteringshof 12 en 14 in Genderen te wijzigen in:

## De Middeld 2 en 4 in Genderen

### Bezwaar?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan heeft u de mogelijkheid om binnen 6 weken bezwaar te maken. De 6 weken gaan in op de dag na de publicatie op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

- In uw bezwaarschrift zet u:
- uw naam en adres;
  - de datum van uw bezwaarschrift;
  - een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
  - de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
  - uw handtekening.

### U kunt uw bezwaarschrift onder andere op de volgende manieren insturen:

1. Via de website van de gemeente Altena: [www.gemeentealtena.nl/](http://www.gemeentealtena.nl/) bezwaar. U heeft dan een digitale handtekening (DigiD) nodig. Als u namens uw bedrijf bezwaar maakt, logt u in met e-Herkenning.
2. Via een brief. Uw bezwaarschrift stuurt u naar:  
Gemeente Altena  
College van burgermeester en wethouders  
Postbus 5  
4286 ZG Almkerk

### Voorlopige voorziening

Het duurt even voordat we een beslissing nemen over uw bezwaarschrift. Ondertussen blijft ons besluit waartegen u bezwaar maakt wel geldig. Is dat voor u een probleem, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter. Dat is een regeling voor de periode dat uw bezwaarschrift nog bij ons in behandeling is.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland West-Brabant, cluster Bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda. U betaalt kosten als u vraagt om een voorlopige voorziening (griffierecht). U leest er meer over op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

# Verlenen omgevingsvergunningen

- **Andel: Bronkhorst 9, 4281 KE**, het vervangen van bestaande woning naar traditionele bouw (2025-021224); verzonden op 11 september 2025.
- **Drongelen: Eijnerhof 2a** (ABG00C1771), het plaatsen van een tijdelijke woonruimte (2025-023814); verzonden op 8 september 2025.
- **Dussen: Molenkade 25, 4271 AE**, het uitbreiden van het winkelpand (fase 3) (2025-015419); verzonden op 9 september 2025.
- **Nieuwendijk: Kildijk 65, 4255 TC**, het uitbreiden van een woning (2025-022630); verzonden op 8 september 2025.
- **Werkendam: Hooftlanden 15, 4251 BE**, het verbouwen en verduurzamen van de woning en het realiseren van een schuur (2025-020046); verzonden op 11 september 2025.
- **Werkendam: Vervoornestraat 3, 4251 ER**, het realiseren van een tuinhuis (2025-008969); verzonden op 11 september 2025.
- **Wijk en Aalburg: Aalburgsestraat 37, 4261 BJ**, het legaliseren van een verbouwing (2025-016683); verzonden op 11 september 2025.

**U kunt binnen 6 weken bezwaar maken als u belanghebbende bent**  
U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt dan schriftelijk bezwaar maken. U moet dit doen binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit. In uw brief zet u uw naam, adres, de datum, het besluit

en waarom u het niet eens bent met het besluit. U stuurt uw brief naar: Gemeente Altena, college van burgemeester en wethouders, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk. Het is ook mogelijk om online bezwaar in te dienen via [www.gemeentealtena.nl/bezwaar](http://www.gemeentealtena.nl/bezwaar).

**U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank in Breda**  
Ons besluit blijft geldig totdat we een besluit hebben genomen over uw bezwaarschrift. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit direct wordt tegengehouden? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Dit kan alleen als u ook een bezwaarschrift heeft opgestuurd.

Wilt u meer weten over hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt? Kijk dan op [www.gemeentealtena.nl/bezwaar](http://www.gemeentealtena.nl/bezwaar) of bel naar 0183 - 51 61 00.

**U kunt een vergunning binnen 6 weken bekijken**  
De 6 weken gaan in na de verzenddatum van het besluit. Via de website van de gemeente Altena kunt u een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken.

Kijk daarvoor op [www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek](http://www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek) of bel naar 0183 - 51 61 00.

# Mededeling voornemen tot uitgifte gemeentegrond

Met deze publicatie geeft de gemeente Altena uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778.

**Voornemen tot aangaan overeenkomsten**  
De gemeente Altena is voornemens om de volgende percelen grond uit te geven aan de eigenaren van het aan-

grenzende perceel. In de beleidsnota snippergroen gemeente Altena 2020 is aangegeven dat de gemeente percelen snippergroen uitgeeft aan de aangrenzende eigenaar.

Daarom komen onderstaande gega-digden in aanmerking voor de genoemde percelen gemeentegrond.

| Huur, bruikleen of koop | Kadastrale gegevens, allen gedeeltelijk: | Aantal m² | Wordt uitgegeven aan de eigenaar van: |
|-------------------------|------------------------------------------|-----------|---------------------------------------|
| Koop                    | Dussen R 2884 (geheel)                   | 44        | Brasser 1, Hank                       |
| Koop                    | Dussen S 1236                            | 11        | Dr. Van Vuurestraat 84, Dussen        |
| Huur                    | Werkendam S 2114 en 3834                 | 185       | De Roef 10, Sleeuwijk                 |
| Bruikleen               | Woudrichem E 1891                        | 31        | Provincialeweg Noord 40, Almkerk      |
| Bruikleen               | Woudrichem E 1982                        | 9         | Provincialeweg Noord 94, Almkerk      |
| Bruikleen               | Woudrichem D 1762                        | 21        | Provincialeweg Noord 117, Almkerk     |
| Huur                    | Dussen R 619                             | 540       | Bos gelegen naast Keizersveer 3, Hank |
| Huur                    | Werkendam H 1193                         | 43        | Biesboschhaven Noord 1a, Werkendam    |

**Het proces**  
De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging uitvoering geven aan haar voornemen.  
  
Bent u het niet eens met de uitgifte van een van de in deze publicatie

genoemde percelen gemeentegrond? Omdat u vindt dat u eveneens een potentiële gegadigde bent en voldoet aan het vereiste van aangrenzende eigenaar? Dan dient u dit binnen de termijn van 20 dagen schriftelijk en gemotiveerd kenbaar te maken door een e-mail te sturen naar

Sandra van Tilborg via [s.vantilborg@gemeentealtena.nl](mailto:s.vantilborg@gemeentealtena.nl).  
  
Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht, vervalt het recht tegen voornoemde op te komen en zal gemeente Altena de overeenkomsten hiervoor ondertekenen.

**Heeft u vragen of opmerkingen?**  
Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u deze stellen aan Sandra van Tilborg via 0183 - 51 61 00.

# Info & Contact

Bezoekadres:  
Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk

Postadres:  
Postbus 5, 4286 ZG Almkerk

Telefoon: 0183 - 51 61 00  
Fax: 0183 - 66 03 97

E-mail: [info@gemeentealtena.nl](mailto:info@gemeentealtena.nl)  
Website: [www.gemeentealtena.nl](http://www.gemeentealtena.nl)

